

....., ngàytháng năm 20.....

PHỤ LỤC 02 : CÁC ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG

(Kèm theo Hợp đồng tín dụng/khế ước nhận nợ số:...../202.../HĐTD-TYM, ngày.../.../.....)

Sau khi xem xét và thoả thuận, Bên cho vay và Thành viên thống nhất giao kết phụ lục 02 sửa đổi, bổ sung “Phụ lục 01: Các điều kiện hợp đồng tín dụng” đi kèm hợp đồng tín dụng/khế ước nhận nợ trên như sau:

1. Sửa đổi, bổ sung Khoản 5 Điều 1 như sau:

“5. **Hình thức hoàn trả:** Tiền mặt hoặc chuyển khoản”.

2. Bổ sung Khoản 6 Điều 1 như sau:

“6. **Đồng tiền cho vay và đồng tiền trả nợ:** Loại tiền đồng Việt Nam”.

3. Điều chỉnh Khoản 2 Điều 5 như sau:

“2. Thứ tự thu nợ gốc lãi được thực hiện như sau: Bên cho vay và Thành viên thỏa thuận về thứ tự thu nợ gốc, lãi tiền vay. Đối với khoản nợ vay bị quá hạn trả nợ, Bên cho vay thực hiện theo thứ tự nợ gốc thu trước, nợ lãi tiền vay thu sau. Đối với khoản nợ vay có một hoặc một số kỳ hạn trả nợ bị quá hạn, Bên cho vay thực hiện thu nợ theo thứ tự thu nợ gốc đã quá hạn, thu nợ lãi trên nợ gốc quá hạn chưa trả, thu nợ gốc đến hạn, thu nợ lãi trên nợ gốc mà đến hạn chưa trả”.

4. Bổ sung Điều 8 như sau:

“Điều 8. **Giải ngân vốn cho vay:**

1. Điều kiện giải ngân vốn cho vay:

Bên cho vay đồng ý giải ngân vốn vay cho Thành viên trong phạm vi số tiền cho vay tại Hợp đồng đảm bảo tuân thủ các điều kiện:

a) Mục đích giải ngân vốn vay phù hợp với mục đích sử dụng vốn vay.

b) Hồ sơ vay vốn và các văn bản, giấy tờ liên quan đáp ứng yêu cầu của Bên cho vay.

c) Không có bất kỳ Sự kiện Vi phạm nào đang phát sinh (vi phạm tiêu chuẩn, điều kiện vay vốn của TYM).

2. Bên cho vay giải ngân vốn cho vay thông qua hình thức ☒ tiền mặt hoặc ☐ dịch vụ thanh toán không dùng tiền mặt (chuyển tiền vào tài khoản do thành viên chỉ định) phù hợp với quy định của Bên cho vay và quy định của pháp luật”.

5. Bổ sung Điều 9 như sau:

“Điều 9. Chấm dứt cho vay và thu hồi nợ trước hạn:

1. Thành viên đồng ý việc Bên cho vay chấm dứt việc cho vay, thu hồi nợ trước hạn **khi phát hiện Thành viên cung cấp thông tin sai sự thật, vi phạm quy định trong Hợp đồng tín dụng/khế ước nhận nợ hoặc** theo quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

2. Thành viên phải trả số dư nợ gốc bị thu hồi trước hạn theo thông báo bằng văn bản của Bên cho vay về việc chấm dứt cho vay, thu hồi nợ trước hạn. Trường hợp Thành viên không trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc bị thu hồi trước hạn thì Thành viên đồng ý việc Bên cho vay chuyển nợ quá hạn đối với số dư nợ gốc mà Thành viên không trả được nợ trước hạn và áp dụng lãi suất đối với Dư nợ gốc quá hạn theo quy định tại Hợp đồng này và/hoặc quy định của TYM tại từng thời điểm.

3. Khi chấm dứt việc cho vay, thu hồi nợ trước hạn, Bên cho vay gửi thông báo bằng văn bản cho Thành viên (Nội dung thông báo tối thiểu bao gồm thời điểm chấm dứt cho vay, thu hồi nợ trước hạn, số dư nợ gốc bị thu hồi trước hạn; thời hạn hoàn trả số dư nợ gốc bị thu hồi trước hạn, thời điểm chuyển nợ quá hạn và lãi suất áp dụng đối với số dư nợ gốc bị thu hồi trước hạn)”.

6. Sửa đổi Khoản 6 Điều 7 như sau:

“6. Hợp đồng này được lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau **và có hiệu lực** kể từ ngày ký cho đến khi Thành viên trả hết nợ gốc, lãi và các chi phí có liên quan khác cho Bên cho vay (Thành viên giữ 1 bản, Bên cho vay giữ 01 bản). Hợp đồng này được tự động thanh lý khi Thành viên trả hết nợ cho Bên cho vay”.

7. Bổ sung Khoản 8,9,10 Điều 7 như sau:

“8. Phạt vi phạm: Trong quá trình thực hiện Hợp đồng này, bất kỳ bên nào vi phạm Hợp đồng này đều phải chịu phạt vi phạm, với mức phạt là: 0% giá trị phần nghĩa vụ Hợp đồng này bị vi phạm;

9. Bồi thường thiệt hại cho Bên cho vay: Thành viên phải bồi thường các thiệt hại và tổn thất thực tế phát sinh (nếu có) cho Bên cho vay trong trường hợp Thành viên không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ của mình quy định tại Hợp đồng này và có lỗi dẫn đến gây thiệt hại và tổn thất cho Bên cho vay;

10. Bồi thường thiệt hại cho Thành viên: Bên cho vay phải bồi thường các thiệt hại và tổn thất thực tế phát sinh (nếu có) cho Thành viên trong trường hợp Bên cho vay không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ của mình quy định tại Hợp đồng này và có lỗi dẫn đến gây thiệt hại và tổn thất cho Thành viên”

Phụ lục hợp đồng tín dụng này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một phần không thể tách rời của Hợp đồng tín dụng/khế ước nhận nợ số :/202.../HĐTD-TYM, đã ký ngày.....tháng.....năm 20.....

Phụ lục hợp đồng tín dụng này được lập thành 02 bản, có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ một bản.

Thành viên vay vốn
(Ký, ghi rõ họ và tên)

☐ **Người đồng vay vốn**
☐ **Người bảo lãnh**
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Cán bộ kỹ thuật
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Trưởng phòng giao dịch
(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)

Giám đốc chi nhánh
(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)